

PIANO DELLE STRUTTURE

Attività e risultati dell'anno

Il Dipartimento Infrastrutture è stato complessivamente e trasversalmente coinvolto nel costante adattamento edile ed impiantistico delle strutture sanitarie alle esigenze legate allo sviluppo della pandemia e nella collaborazione con la Protezione Civile per la messa a disposizione e nell'attrezzaggio di strutture temporanee per la vaccinazione e per l'effettuazione dei vaccini di cui anche la parte patrimoniale è in capo al Dipartimento.

Servizio Attuazione Pianificazione Manutenzioni Immobili (SAPMI)

Contratti manutenzione

I contratti di manutenzione per l'attività ordinaria sono stati rinnovati (trasporto pneumatico, gruppi elettrogeni, ups, chiamata infermiera, manutenzione aree verde, impianti elevatori, porte automatiche e cancelli, diffusione sonora, lavori elettrici, manutenzione coperture, lavori edili, manutenzione pavimenti, segnaletica, manutenzione serramenti, pitture, manutenzione lattonerie, ecc.) per un totale di 86 contratti ed un importo complessivo pari a € 2.542.648 esclusa iva; sono stati prodotti gli elaborati per la gara di servizio di sgombero neve e trattamento antighiaccio nelle aree pertinenziali degli edifici gestiti dall'azienda provinciale per i servizi sanitari di Trento.

Verifiche manutentive edili

Sono costantemente effettuate con cadenze semestrali le verifiche manutentive su tutte le strutture aziendali (gennaio 2021 e luglio 2021) suddivise per Uffici di zona riportanti le anomalie rilevate e le azioni intraprese. Sono stati elaborati i nuovi modelli per le verifiche del S. Chiara che saranno utilizzati per le prossime verifiche. Per quanto riguarda la messa a disposizione a livello aziendale di un'unica interfaccia per le richieste manutentive i tecnici e gli operatori del Servizio hanno partecipato con proposte migliorative alla sperimentazione del nuovo gestionale per le richieste manutentive (FLOORA).

Sicurezza: operai/lavori

Per quanto riguarda il personale operaio sono state effettuate undici riunioni di zona con gli operai stessi verificando sul posto l'attuazione delle misure di sicurezza; sono state verificate nove tematiche di sicurezza per ogni zona (conoscenza cartella condivisa, verifica registri DPI, registri manutenzione attrezzature, modulistica neoassunto, verbali riunioni locali, esigenze formative, aggiornamento DVR, check list sicurezza, infortuni) e individuate le azioni correttive. La cartella condivisa è stata implementata e risulta disponibile in rete per il personale del Servizio. Per quanto riguarda i lavori è stato trasmesso il Piano delle indagini per la caratterizzazione del sito dell'area

soggetta a bonifica ambientale a Villa Iggea di Trento è stato trasmesso al Comune di Trento Ufficio Qualità ambientale; la proposta di piano aziendale per la salute e sicurezza dei lavoratori è stata ricevuta nel Maggio 2021 a seguito incontri con SPP e ha posto in capo al servizio 201 linee di intervento, di queste 158 risultano eseguite, 12 sospese a seguito approfondimenti, e le rimanenti in corso o in programmazione.

Piano investimenti: D.Lgs 34/2020

Relativamente agli interventi di cui al D.Lgs 34/2020 le progettazioni relative al blocco operatorio Rovereto, pronto soccorso Trento, pronto soccorso Arco, pronto soccorso Cles sono state eseguite e sono stati eseguiti i relativi lavori. La progettazione preliminare relativa agli 8 posti letto di terapia intensiva al 5 piano del corpo infettivi al S. Chiara è stata eseguita. Tuttavia, a seguito di diverse criticità riscontrate, con delibera della Giunta Provinciale n. 1287 del 30.07.2021 e successivo Decreto del Ministero della Salute n. MDS-DGPROGS-70 del 10.09.2021, è stato rimodulato il piano di riorganizzazione della rete ospedaliera ed è stato eliminato l'intervento in oggetto. Risulta in corso la progettazione della camera calda del pronto soccorso di Arco per la quale è stata rilasciata autorizzazione urbanistica il 06.09.2021; sono in corso le integrazioni richieste dal Comune. Proseguono inoltre gli altri interventi previsti dal piano investimenti tra cui il poliambulatorio a Baselga di Pinè, rifacimento cablaggio a Borgo, messa a norma antincendio Pellizzano, messa a norma antincendio CSS a Riva, adeguamento locali nuove emodinamiche, sistemazione acque meteoriche, chiusura logge corpo uffici, lavori adeguamento per SPECT CT al S. Chiara, messa a norma via della Collina a Trento, ecc.

Servizio Gestione Impianti (SGI)

Contratto Multiservice

Le attività riconducibili al contratto hanno subito le conseguenze del periodo di emergenza che ha richiesto una rimodulazione delle manutenzioni per ridurre il rischio per gli operatori e l'interferenza con il personale sanitario. Inoltre le attività ordinarie sono state poste in secondo piano rispetto alle attività straordinarie di allestimento spazi Covid, drive through, centri vaccinali e fornitura di beni in emergenza (ad es. ossigeno e aria medicinale). Sono comunque terminate le operazioni di determinazione degli importi spettanti per l'anno 2020 per i servizi in contratto, degli importi da recuperare per variazione di accisa e di quelli da corrispondere per la fornitura di energia elettrica da cogenerazione. A conclusione è stato prodotto il Certificato di Regolare Esecuzione, poi sottoscritto dalle parti senza rilievi ulteriori.

Trattamento dei dati relativi agli impianti di videosorveglianza

Le richieste di nuove installazioni sono inviate alle OO.SS.. Il rilascio di registrazioni avviene dietro richiesta scritta che viene archiviata.

Legionella

L'impianto di disinfezione a monoclorammina per Corpo V S.Chiera di Trento era stato installato ed attivato. Analogamente era stata avviata l'installazione degli impianti per il Corpo C. Temporaneamente si è ritornati alla disinfezione tramite biossido di cloro per problemi di ritardo nel rilascio delle autorizzazioni da parte dell'ECHA conseguenti la pandemia.

Piano Antincendio

In relazione all'antincendio, procedono nelle attività di rinnovo SCIA in scadenza, nella gestione

dei registri antincendio e nelle attività di manutenzione di impianti e presidi antincendio. È stato implementato un nuovo sistema informatizzato per le verifiche periodiche dei presidi antincendio basato sulla lettura di QR-code tramite APP specificatamente sviluppata che consente di caricare e variare i dati in tempo reale su sistema informativo e produrre di conseguenza i registri di legge. È in corso di realizzazione l'adeguamento della centrale gas medicinali di Rovereto; questo intervento risente dei ritardi dovuti alla necessità di ristrutturare contestualmente l'area di deposito rifiuti dell'ospedale. Inoltre l'attività è stata sospesa nel periodo Covid per dare priorità agli interventi di allestimento dei reparti, attività che prosegue con la sistemazioni delle sale operatorie e zona rianimazione e la realizzazione della terapia semintensiva di Arco.

Messa a disposizione a livello aziendale di un'unica interfaccia per le richieste manutentive

È stato sviluppato il nuovo sistema informatizzato per la raccolta delle richieste di intervento tecnico che andrà a sostituire GRU e che smisterà automaticamente le richieste alle officine, secondo le competenze delle singole squadre operai o agli appaltatori per le attività in outsourcing. La piattaforma è stata presentata negli ospedali, ad esclusione di quello di Trento, ed è pronta per essere messa a disposizione del personale aziendale in parallelo al sistema preesistente.

Servizio Progettazione e Direzione Lavori (SPDL)

Interventi Piano Antincendio: SCIA 3 anni

I lavori di adeguamento procedono nelle varie strutture ed alcuni sono conclusi. Si segnalano 3 criticità:

- all'ospedale di Rovereto i lavori hanno subito un rallentamento nella prima parte dell'anno per indisponibilità di spazi a causa del Covid, soprattutto quelli relativi all'adeguamento dei gas medicali che non termineranno nel 2021;
- all'ospedale S.Chiera il progettista ha segnalato la necessità di implementare il progetto con gli sganci delle macchine dell'aria in quanto i lavori in corso di esecuzione sono incompleti in tal senso. Ciò ha comportato la redazione di nuovo progetto in corso di approvazione;
- al CSS di Trento in fase di collaudo dell'impianto EVAC si è rilevata la necessità di implementare l'impianto con un maggior numero di diffusori. È stato redatto il progetto e si procederà all'approvazione, a seguire l'affido e l'esecuzione dei nuovi lavori.

Si presume di poter presentare le SCIA nel primo quadrimestre del 2022.

Avanzamento piano triennale investimenti maggiori

Nel corso dell'anno si è dato seguito soprattutto a nuove progettazioni.

Nel mese di settembre 2021, con l'assegnazione dei fondi previsti dalla deliberazione di Giunta provinciale n. 1602 del 24 settembre 2021, si è provveduto a dare seguito all'approvazione del progetto esecutivo di adeguamento degli spazi per la Riabilitazione motoria di Villa Igea. È in corso la gara per l'affidamento dei lavori.

Presso l'ospedale di Tione di Trento sono in corso i lavori di ristrutturazione di una parte del 3 piano per completare gli spazi a disposizione dell'AFO di Chirurgia ed Ortopedia. I lavori sono stati finanziati con i residui degli adeguamenti antincendio e si prevede di ultimarli nel mese di febbraio.

Ospedale Cles: lavori sala operatoria emergenze ostetriche

I lavori sono stati conclusi ed il 31 maggio è stata attivata la sala operatoria.

Ristrutturazione ex convento via Borsieri TN per U.O. Psichiatria

I lavori sono terminati nell'aprile 2021 e a maggio 2021 sono state completate le operazioni di attrezzaggio e dell'attivazione del Centro nella nuova sede.

Centro Servizi Sanitari ex Bimac

Nel mese di maggio sono stati organizzati:

- un incontro/sopralluogo generale in cantiere;
- n.14 incontri singoli con le unità operative che troveranno sede all'ex Bimac al fine di individuare le esigenze in termini di arredi/attrezzature nonché rilevare eventuali criticità.

È stato concluso il rilievo degli spazi per poter procedere con la definizione degli arredi. Sono in corso alcune valutazioni sulla distribuzione degli spazi a seguito degli interventi sulle Case della Comunità previste dal PNRR.

PNRR - Piano Riorganizzazione rete ospedaliera (n.5 interventi)

Le progettazioni preliminari hanno evidenziato la necessità di maggiori risorse rispetto a quelle rese disponibili dallo Stato. Si è pertanto dovuto predisporre una proposta di Rimodulazione del Piano che ha rallentato l'avanzamento delle progettazioni; la rimodulazione, approvata con deliberazione di Giunta provinciale n.1287 del 30 luglio 2021 e dal Ministero a settembre 2021, comporta anche la ridefinizione del progetto della terapia Intensiva di Cles. La Terapia Intensiva dell'area Chirurgica di Cles con n.6 p.l. è stata rimodulata in Terapia semintensiva con n. 8 p.l. aventi i requisiti impiantistici della intensiva. I lavori della terapia semintensiva dell'area medica di Cles hanno subito ritardo nell'avvio a causa dell'indisponibilità degli spazi per Covid e dall'assenza di spazi polmone per ricollocare provvisoriamente alcune attività presenti sul sito destinato alla semintensiva ed alla degenze della Medicina Sez. A (laboratorio Tecnologie Sanitarie, laboratorio Dexit, studio Pulinet nonché la Pediatria). Altri elementi che hanno inciso sull'andamento dei lavori e che faranno slittare l'ultimazione dei lavori ai primi mesi del 2022 sono: la necessità di prevedere la climatizzazione delle degenze ordinarie attigue alla semintensiva (in corso di esecuzione), l'aumento dei costi dei materiali nonché la scarsità di alcune materie prime.