

PIANO DELLE STRUTTURE

La Giunta provinciale, con deliberazione n.1183 del 21 luglio 2017, ha approvato il nuovo regolamento di organizzazione dell'APSS, adottato con deliberazione del Direttore generale n. 256 di data 22 giugno 2017.

Con deliberazione del Direttore generale n.299 del 10 luglio 2017, sono stati assegnati, con decorrenza 01 agosto 2017, gli incarichi di direzione dei dipartimenti tecnico-amministrativi previsti dal regolamento.

I Piani settoriali "Piano delle Strutture" e "Piano delle Attrezzature" sono gestiti dal Dipartimento Infrastrutture con quattro servizi ad esso appartenenti:

- SERVIZIO ATTUAZIONE PIANIFICAZIONE E MANUTENZIONE IMMOBILI (di seguito **SAPMI**)
- SERVIZIO GESTIONE IMPIANTI (di seguito **SGI**)
- SERVIZIO PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI (di seguito **SPDL**)
- SERVIZIO DI INGEGNERIA CLINICA (di seguito **SIC**)

Strategie di sviluppo del Piano 2020-2022

MANUTENZIONE IMMOBILI (SAPMI)

Si prevede di continuare a gestire le attività di manutenzione ordinaria al fine di garantire la continuità delle prestazioni funzionali degli immobili, con interventi programmati, su richiesta e di pronto intervento.

Per le attività programmate, saranno rinnovati i contratti in scadenza relativi alla manutenzione delle componenti impiantistiche (gruppi elettrogeni, di continuità, impianti chiamata, ecc.) o edilizie (manutenzione aree esterne, opere da serramentista, opere da pittore, ecc.).

Continuerà il supporto alle altre unità organizzative aziendali per le problematiche connesse con gli immobili. Di rilievo in tal senso risultano: l'attività di supporto nella gestione delle interferenze dei grossi cantieri in corso (messa a norma antincendio Ospedali e poliambulatori in particolare), in particolare nelle operazioni e decisioni per le interferenze con gli impianti elettrici, antincendio e di gestione dei locali in genere con impegno di un tecnico sul posto quasi quotidiano; i controlli a campione per la verifica di regolarità del contratto di sgombero neve; l'attività di supporto per l'esecuzione delle verifiche elettriche sulle zone di Pergine, Borgo, Tonadico, per l'esecuzione delle verifiche estintori, porte tagliafuoco, manichette antincendio, armadi antincendio e verifiche degli impianti termo meccanici (UTA, ventilconvettori, ecc.) compresa la compilazione delle relative schede di controllo/verifica relative al contratto multi service nella zona di Tione, per l'esecuzione delle verifiche elettriche delle lampade di emergenza, differenziali e messa a terra compresa la compilazione delle relative schede di verifica/controllo nella zona di Tione, per la verifica con schede apposite, degli interventi mensili di Multiservice sulle UTA e relativi locali nella zona di Borgo.

Sarà implementata la transizione dal sistema GRU al sistema Flora del processo di richiesta delle manutenzioni ordinarie. L'attività coinvolge il personale operaio e tecnico, che dovrà fornire le informazioni richieste, dovrà essere formato ed avviare l'attività richiesta nei tempi concordati.

Per gli aspetti inerenti la sicurezza degli immobili si continuerà con la verifica dei controsoffitti esistenti sugli ospedali, con l'implementazione della documentazione attestante l'idoneità statica degli edifici (in particolare si prevede di acquisire l'idoneità statica del SERD in via Gocciadoro e dell'edificio Banca del Sangue in via Malta 8 di Trento), con l'esecuzione degli interventi per la salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (interventi urgenti, interventi di manutenzione PASSL). Si provvederà inoltre alla presa in

carico delle opere ultimate (esame documentazione e avvio attività manutentive).

Per quanto riguarda le opere in conto capitale, previste dalla programmazione aziendale, verranno seguite le varie fasi del procedimento di realizzazione dell'opera pubblica mediante attività diretta o di vigilanza sull'attività dei professionisti esterni quali progettisti, direttori dei lavori e coordinatori per la sicurezza in particolare.

Dovuta attenzione verrà posta agli aspetti di sicurezza (redazione DUVRI, verifica Piani Operativi di Sicurezza, verifica dei piani di sicurezza e coordinamento, vigilanza sull'operato dei coordinatori della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione).

Tra le attività del piano edilizia in corso per il 2020 si segnalano tra le più rilevanti la messa in sicurezza delle facciate dell'edificio Le Palme a d Arco, gli adeguamenti delle aree per cure intermedie e per la fisioterapia a Tione, la riduzione del carico d'incendio nei cunicoli del S. Chiara, la riorganizzazione degli spazi per il pronto soccorso a Cavalese, il rifacimento dell'impermeabilizzazione della centrale impianti a Rovereto, la messa a norma antincendio della Casa Veneziana a Pergine e del Centro Servizi Sanitari dia Riva del Garda, la ristrutturazione per l'attivazione del percorso nascite a Riva del Garda.

Si porteranno a termine la chiusura contabile e i collaudi delle opere per la messa a norma prevenzione incendi degli edifici della Banca del Sangue in via Malta e di quello destinato ad attività varie (ambulatori, formazione, uffici) in via Paolo Orsi a Trento, e dei poliambulatori a Predazzo, Sen Jan di Fassa, Levico, Borgo Valsugana, Tonadico.

Presso l'Ospedale S. Chiara si prevede di realizzare la nuova Breast Unit; tale opera dell'importo di € 964.000, viene progettata e diretta con risorse interne, e sarà eseguita in 5 fasi di cantiere con notevole impegno del personale sia per le modalità di intervento che per la gestione delle interferenze con l'attività in corso.

GESTIONE E MANUTENZIONE IMPIANTISTICA (SGI)

Si dovrà proseguire l'attività ordinaria, garantendo la continua funzionalità delle strutture sanitarie, in particolare provvedendo a tutti gli adempimenti previsti per la gestione dell'appalto "multiservice", "gas medicinali", "ascensori e porte automatiche", "gestione Mezzolombardo", "centrale TE/118", ecc. Proseguirà l'attività di attivazione del Nuovo Polo Sanitario di Mezzolombardo e si dovrà portare a termine la ristrutturazione completa della centrale gas medicinali di Rovereto.

Per quanto concerne la sicurezza del farmaco si provvederà a divulgare il documento di revisione del sistema aziendale di distribuzione dei gas medicinali e del vuoto - adempimento normativo ex UNI-7396.

Per quanto concerne la sicurezza pazienti, è in corso la revisione periodica del protocollo aziendale per il contrasto alla legionellosi ospedaliera e si avvierà nel 2020 una prima revisione dei DVR legionella redatti e alla predisposizione del documento per il presidio di Mezzolombardo. Sarà inoltre definita una proposta di regolamento, nomina autorizzati-responsabili e una procedura per il trattamento dei dati relativi agli impianti di videosorveglianza.

INVESTIMENTI MAGGIORI (SPDL)

Nell'ambito degli investimenti maggiori, le principali strategie sono le seguenti:

- programmare e gestire i progetti/lavori affidati coinvolgendo sempre più i funzionari tecnici negli obiettivi aziendali;
- gestire e coordinare altre strutture aziendali nelle attività connesse agli adeguamenti antincendio per compatibilizzare le varie attività;

- programmare le gare per l'affidamento dei progetti relativamente agli interventi di adeguamento antincendio SCIA 6-9 anni a scadenza 2022-2025
- valutare l'impatto dei lavori di adeguamento antincendio con scadenza 2022 e 2025 sulle attività sanitarie in esercizio nelle strutture sanitarie coinvolgendo il SOP;
- implementare le conoscenze e l'utilizzo degli strumenti informatici per la gestione dei progetti/lavori (webdoc, P.I.Tre);
- sviluppare un sistema dei controlli sulle attività dei liberi professionisti in fase di esecuzione dei lavori;
- predisporre una Procedura per la gestione del rischio infettivo da cantieri;
- predisporre delle linee guida per definire le modalità di impostazione della documentazione as-built delle opere su supporto informatico.

Principali obiettivi triennali del piano

TEMA	OBIETTIVI OPERATIVI	ATTIVITÀ	2020	2021	2022
A	Manutenzioni ordinarie PASSL	Effettuare manutenzioni ordinarie previste e quanto previsto dal PASSL			
A	Idoneità statica: -SERD -Emoteca	Predisporre documento di idoneità statica			
A	Lavori Breast Unit Ospedale S. Chiara	Completamento lavori secondo quanto previsto			
A	Messa a norma antincendio: -CSS Riva del Garda -casa Veneziana -collaborazione complessiva	Esecuzione lavori antincendio secondo quanto previsto			
A	Interventi Piano Antincendio: -SCIA 3 anni -SCIA 6-9	Esecuzione lavori antincendio secondo quanto previsto			
A	Avanzamento piano triennale investimenti maggiori	Esecuzione lavori secondo quanto previsto			
A	Osp S.Chiera 5 piano: lavori terapia Intensiva neurochirurgica	Completamento lavori secondo quanto previsto			
A	Osp Cles: lavori sala operatoria emergenze ostetriche	Esecuzione lavori secondo quanto previsto			